



Location d'un appartement T3 à GRETZ ARMAINVILLIERS

GRETZ ARMAINVILLIERS 77220

**Guy HOQUET GRETZ
ARMAINVILLIERS**

28/30 rue de Paris
77220 GRETZ ARMAINVILLIERS

0164420971

Location d'un appartement T3 à GRETZ ARMAINVILLIERS

Dans résidence récente et sécurisée venez découvrir cet appartement en duplex de 3 pièces comprenant une entrée, un wc, un séjour avec espace cuisine aménagé et équipé. A l'étage : un palier avec placard, deux chambres et une salle de bains.

Les plus de cet appartement un jardin et deux places de parking.

Disponible au 27/05/2025

Loyer CC : 985 €

Dépôt de garantie : 910 €

Honoraires à la charge du locataire : 682 € (dont 186 Euros d'honoraires d'état des lieux)

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet GRETZ ARMAINVILLIERS.

62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	910 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	180 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1230€ au 01/01/2021